

ALTRES DISPOSICIONS

DEPARTAMENT DE TERRITORI

AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

RESOLUCIÓ TER/2133/2024, de 6 de juny, de segona modificació de la Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència pública no competitiva, de subvencions a l'empara del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU, per al Programa d'ajuts a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (ref. BDNS 701423).

Donat el nombre de sol·licituds presentades i per tal de garantir el compliment de les finalitats per a les quals s'han previst els fons NextGenerationEU, així com d'aconseguir una major eficàcia i eficiència en la tramitació d'aquestes subvencions, es considera convenient establir una sèrie de modificacions a la Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny (DOGC núm. 8933, de 9.6.2023), modificada per la Resolució TER/4299/2023, de 18 de desembre (DOGC núm. 9065, de 21.12.2023).

Per tot això, en ús de les facultats que atribueix l'article 5.2.h) de la Llei 13/2009, del 22 de juliol, de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, al president o presidenta de l'Agència,

Resolc:

—1 Modificar la Resolució TER/1995/2023, de 2 de juny, modificada per la Resolució TER/4299/2023 de 18 de desembre, en els termes que s'indiquen a continuació.

1.1 Es modifica el punt 6.1, que queda redactat de la forma següent:

"6.1 El termini de presentació de sol·licituds corresponents a l'anualitat 2023 s'inicia el dia 15 de juny de 2023 i finalitza el dia 31 de desembre de 2023, ambdós inclosos.

El termini de presentació de sol·licituds corresponents a l'anualitat 2024 s'inicia l'1 de gener de 2024 i finalitzarà el 31 de desembre de 2024, ambdós inclosos."

1.2 Es modifica el punt 9.7, que queda redactat de la forma següent:

"9.7 S'aplicarà la possibilitat de dotar de bestretes, prevista als articles 4.5 i 18.2 del Reial Decret 853/2021, de 5 d'octubre, als destinataris últims que acreditin la disponibilitat econòmica equivalent a tot el cost de l'obra no cobert per la subvenció atorgada.

a) Es podrà sol·licitar la bestreta d'un 50% de la subvenció atorgada, per part del destinatari últim, per mitjà del formulari en línia que estarà a disposició del sol·licitant al Portal de tràmits de la Generalitat de Catalunya, <http://tramits.gencat.cat>, i, en cas que no s'hagi encara aportat, caldrà presentar:

-La llicència municipal d'obres.

-L'Acta de replanteig i d'inici d'obres degudament complimentada i signada per la direcció facultativa, la propietat i el constructor.

-La documentació acreditativa d'aquesta disponibilitat econòmica equivalent a tot el cost de l'obra no cobert per la subvenció atorgada. S'admetran, entre d'altres, pòlisses de crèdit que tinguin per objecte el finançament de les obres subvencionables, actes de la comunitat de propietaris certificant l'existència de fons de reserva per fer front a les obres subvencionables o

un certificat bancari que acrediti l'existència d'aquest import en el compte bancari del beneficiari últim de la subvenció. En el cas que amb aquesta documentació no quedi acreditat que la disponibilitat econòmica té per objecte el finançament de les obres subvencionables, caldrà presentar també el model normalitzat RE-1269 de

CVE-DOGC-A-24164043-2024

declaració responsable de l'objecte de finançament de la disponibilitat econòmica.

b) Es podrà sol·licitar l'abonament d'una altre bestreta equivalent a un altre 30% de la subvenció atorgada, sempre que el destinatari últim acreditat que les obres han assolit el 80% de la seva execució, presentant el certificat emès pel tècnic/a director/a de l'obra degudament signat que certifiqui que les obres han assolit, com a mínim, el 80% de la seva execució. També caldrà aportar els justificants de pagament de com a mínim el 50% del cost total de l'obra.

L'aportació d'aquests certificats no exclou que, per comprovar la informació i dades especificades, l'obra sigui objecte d'inspecció per part d'un/a tècnic/a de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

c) El pagament de l'import de la subvenció no abonat com a bestreta es tramita una vegada es presenta i s'accepta la documentació justificativa de les despeses de les actuacions subvencionades i de la documentació que n'acrediti el pagament íntegre al finalitzar les obres.

En cas que no s'executin ni es justifiquin les actuacions subvencionades que han motivat la concessió de la subvenció dins el termini establert a la resolució de concessió de la subvenció, es revocarà la concessió del pagament de la bestreta i s'haurà de reintegrar l'import amb els interessos legalment meritats des de la data de pagament de la bestreta i la resolució per la qual es revocui.”

—2 Aquesta Resolució produeix efectes a partir de la data de publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*.

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o un recurs contenciós administratiu davant de l'òrgan judicial que sigui competent segons els criteris de distribució competencial previstos a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació.

Barcelona, 6 de juny de 2024

Marina Berasategui i Canals

Presidenta de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

(24.164.043)