

CONDICIONS DE FUNCIONAMENT DE LA BORSA D'ENCÀRRECS PROFESSIONALS DEL CAATEEB

Per formar part d'aquest servei cal que accepteu les següents CONDICIONS DE FUNCIONAMENT DEL SERVEI:

PRIMERA. La Borsa d'Encàrrecs Professionals és un servei de l'Oficina Tècnica de Rehabilitació del Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya, que té per objecte la intermediació entre la demanda del ciutadà i les prestacions dels serveis d'un aparellador, arquitecte tècnic i/o enginyer d'edificació.

SEGONA. La intervenció del Consell a través de la web OTR.cat es limita a coordinar la entre ciutadans i col·legiats per a la realització d'un treball. El Consell en cap cas intervé en el contracte d'arrendament dels serveis que acordin les parts i no respon del seu compliment i resultat.

TERCERA. Per pertànyer a la Borsa d'Encàrrecs Professionals, el col·legiat/da cal que reuneixi les condicions de professional exercent (estar donat d'alta de l'IAE, de la Mútua de Previsió Social PREMAAT o al Règim de Treballadors Autònoms (RETA), i disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil, i no disposar de cap tipus d'inhabilitació ni incompatibilitat pels treballs declarats).

QUARTA. El col·legiat designat per la Borsa d'Encàrrecs Professionals, per tal d'oferir un servei amb les millors garanties, assumeix expressament les obligacions següents:

1. El col·legiat rebrà les demandes que se li assignin en funció de les seves peticions referides a la comarca d'intervenció i del tipus de treball a realitzar.
2. S'han de visar tots els treballs definits com a obligatoris segons el RD 1000/2010, i informar al client dels avantatges i abast del Visat col·legial.
3. Els treballs assignats per la Borsa d'Encàrrecs Professionals són unipersonals i intransferibles.
4. L'actuació professional es produirà amb la màxima celeritat, seguint les bones pràctiques de la professió i amb preus adequats al tipus d'intervenció.
5. Es presentarà un pressupost d'honoraris i una estimació de la data de lliurament del treball encarregat per l'usuari.
6. El tècnic es compromet a no cobrar desplaçaments.
7. Els treballs es realitzaran amb la màxima professionalitat per tal preservar el prestigi del tècnic, el del col·lectiu i els del propis Col·legis.
8. No es desestimarà la realització de cap treball si no és per una causa major justificada (malaltia). El tècnic es compromet a comunicar els períodes de nodisponibilitat (vacances, viatges, etc) per facilitar l'àgil gestió de les designacions i treballs.
9. En el cas que, per les característiques del treball, es requereixin coneixements d'una especialitat professional per a la qual el col·legiat no es consideri qualificat, aquest ho ha de comunicar al Consell per tal que designi un altre col·legiat amb el perfil adequat, i en aquest cas no es produirà pèrdua de torn en la designació de treballs.
10. El tècnic comunicarà la finalització de l'encàrrec i les incidències que es puguin produir amb l'usuari.

11. El Consell pot publicar directoris amb les dades dels integrants d'aquesta Borsa d'encàrrecs professionals.

CINQUENA. En compliment d'allò establert a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, s'informa que les dades personals que es proporcionin seran tractades de forma confidencial i formaran part dels fitxers del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona (CAATEEB), amb la finalitat d'incloure-les a la borsa d'encàrrecs professionals que es gestiona. Amb l'acceptació de les condicions descrites a aquest document, el col·legiat inscrit a la Borsa d'Encàrrecs Professionals consent expressament la cessió de les dades facilitades a totes les persones o entitats que facin ús del servei de Borsa d'Encàrrecs Professionals. El CAATEEB no es fa responsable de l'ús de les dades personals que puguin fer les persones o entitats que accedeixin al servei. Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició a les dades, adreçant-se per escrit, adjuntant una fotocòpia del DNI, a la seu del COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA, al c. Bon Pastor, 5, 08021 Barcelona. SETENA. Amb l'acceptació d'aquest document, l'arquitecte tècnic es dona per assabentat de les recomanacions del servei i es compromet a seguir-les. Per tal de donar les màximes garanties de servei al ciutadà, L'incompliment injustificat d'aquestes comportarà la seva exclusió del servei.